

旭日之聲

第四〇七期
旭日集團員工閱讀刊物
非賣品

本刊物由【旭日之聲】
統籌委員會編製
每月出版
電子郵件：gseditor@glorisun.com

認真落實

管理局・經理會

二零一九年的前景，據現行政策及形勢推測，環球經濟增長或會同步放緩。因歐元區及美國將從二零零八年以來的量化寬鬆，全面轉向量化緊縮，息率會繼續上升，再加上中、美經濟新冷戰，即使不加劇亦會持續，各國的民粹主義又抬頭，地緣政治衝突勢將增加，故市場對未來的一年經濟發展多持偏淡的態度，普遍認為環球經濟發展將會減慢，個別國家及地區甚至可能出現衰退。美國在十二月份曾見三年期國債孳息率高於五年期國債，響起十年以來首次長、短債息倒掛的警號，預兆衰退有機會出現。歐洲央行亦預警，歐元區經濟下行風險與日俱增。

十二月份召開的中央經濟工作會議，也承認外部環境複雜嚴峻，經濟面臨下行壓力。「穩中求進」仍是中央堅持的工作總基調，並堅持發展新理念，打好三大攻堅戰（即防範化解重大風險、精準脫貧及污染防治），並繼續強調「六個穩」（即穩就業、穩金融、穩外貿、穩外資、穩投資及穩預期）。因應近期經濟發展情況，會中透露宏觀政策將強化逆周期調節，大規模減稅降費，深化國企改革，同時鼓勵及協助中小企加快成長。政府重申要創造公平競爭的制度環境，社會政策要強化兜底保障

功能，而消費環境亦要改善，使消費者用得安心。中國社會科學院發表二零一九年《經濟藍皮書》，預計二零一八年中國經濟增百分之六點六左右，二零一九年增長將放緩至百分之六點三。另外，二零二零年是美國大選年，中國問題歷來於總統選舉中都會被大肆利用，因此，選舉前一年，相信不會太過平靜。

香港經濟深受中國及外地市場發展的影響，二零一九年的景況將遜於二零一八年是市場共識。中、美若能在雙邊貿易上取得諒解，香港的經濟發展將會較為平順，樓市調整亦會較溫和。否則，會出現較大波動，應作好心理準備。

旭日集團多年來堅持「防控經營規模泡沫，下大決心處理一批風險點」，主攻把虧損嚴重的公司和部門逐步收縮和關閉，關閉虧損較大的零售店，嚴抓減少庫存，減少營運人員，直至達到與銷售額匹配的數字，從而提高經營的質量。另一方面，調整架構，發展集團成功的經驗，開關「金融投資」業務，實行「轉型」。

綜合國內外形勢，結合本集團的具體實際，二零一九年本集團的策略是「認真落實」。

二零一八年十二月內地

中央經濟工作會議，部署了二零一九年經濟工作，「會議強調，……堅持穩中求進工作總基調，堅持新發展理念，堅持推動高品質發展，堅持以供給側結構性改革為主線，堅持深化市場化改革、擴大高水準開放，加快建設現代化經濟體系，繼續打好三大攻堅戰，著力激發微觀主體活力，創新和完善宏觀調控，統籌推進穩增長、促改革、調結構、惠民生、防風險工作，保持經濟運行在合理區間，進一步穩就業、穩金融、穩外貿、穩外資、穩投資、穩預期，提振市場信心……」。

展望二零一九年，本港市場仍是調整和鞏固的一年。對於本集團的零售業務，今年的重點工作是整治港澳、紐零售業務，總體策略有四：

（一）堅決執行關閉虧損店舖策略，務求於二零一九年上半年完成。

（二）進一步減省人手，壓縮營運成本及總部使費。

（三）嚴謹控制購貨預算，產品質量。

（四）加大力度增加網上銷售，成為業務增長點及取代實體清貨店舖。

對於中國真維斯來說，本年度要做好以下幾項工作：

（下轉第三版）

2019年旭日集團十大工作目標

- （一）堅定不移地執行效果主義，落實各公司、各部門業務和成本責任制。
- （二）繼續發展香港和惠州地產業務。
- （三）加大力度整治澳紐零售業務。
- （四）繼續調整、鞏固、完善、發展中國零售、加盟及網購業務。
- （五）優化酒店業務，打造成為優質的酒店。
- （六）繼續鞏固和擴展服裝採購和銷售網絡。
- （七）繼續整合完善旭日集團在中國的運作架構。
- （八）繼續落實兩化融合，優化標準流程及核心產品，推動業務應用互聯網化及數據共享。
- （九）繼續落實培訓年輕人的工作。
- （十）重點協助加拿大多倫多「五台山」寺院主體工程工作。

楊釗先生出席香港珠海學院主校舍開幕典禮

1月14日，香港珠海學院位於屯門的新主校舍及賽馬會教學大樓隆重舉行開幕典禮，主禮嘉賓包括行政長官林鄭月娥、香港賽馬會主席周永健、香港珠海學院校董會主席江可伯；校董會副主席李祖澤；校務委員會主席徐立之；校長李焯芬，以及旭日集團董事長兼珠海學院贊助人楊釗。



行政長官林鄭月娥與一眾嘉賓觀賞珠海學院新主校舍模型

林鄭月娥女士在致辭時讚揚珠海學院自2004年開辦學士學位課程以來，於新聞傳播、建築工程和商科等方面發展皆具特色，為推動高等教育普及和培育專業人才貢獻良多，是發展自資專上教育的先驅。

集團一直以來十分支持青少年教育，多年來資助香港珠海學院的教學發展，包括於2015年支持推出國學文學碩士課程，及於2017年推出應用佛學文學碩士課程和成立「珠海學院佛學研究中心」，並捐資協助珠海學院興建新主校舍。 特約通訊員

珠海學院主校舍及賽馬會教學大樓開幕典禮 Chu Hai College of Higher Education Main Campus and Jockey Club Academic Tower Opening Ceremony



行政長官林鄭月娥(左五)、周永健先生(右五)、江可伯先生(左四)、楊釗先生(右三)、李焯芬教授(左三)等嘉賓主持揭匾儀式

楊勳先生出席2019年惠州市統一戰線新春座談會

1月22日，全市統一戰線各界人士迎新春座談會在惠州賓館舉行，各界嘉賓共敘友誼，共商大計，共謀發展。

市委常委、市委統戰部長王開洲，統戰部常務副部長陳滌城，統戰部副部長李迅、吳少忠、彭華君、趙勁，市僑聯主席劉雲等與統一戰線各界人士歡聚一堂，暢談2018年收穫，共話2019年發展。

楊勳先生代表港澳人士作了講話表示，2018年是改革開放40周年，作為改革開放的「先行者」和「受益者」，我們將乘著國家繼續擴大改革開放的春風，抓住國家重點建設粵港澳大灣區的歷史機遇，走好企業的高質量發展之路！

楊勳先生表示統一戰線各界人士將繼續緊扣「不忘合作初心，繼續攜手前進」宗旨，在市委市政府的領導下，為把惠州建設成為國內一流城市凝心聚力貢獻力量。

出席此次新春座談會的旭日集團領導還有楊燕芝小姐。

惠州公關部



王開洲部長(左六)、楊勳先生、楊燕芝小姐等出席活動的領導嘉賓合影

緊跟時代聚焦主業 常宏分享未來行業發展

1月9日，中國建築裝飾行業轉型升級高質量發展論壇在北京國家會議中心舉行。來自全國各地的近900位裝飾精英齊聚一堂，共同探討在當前環境下，如何把握新機遇，適應新要求，加快推進行業轉型升級高質量發展之路。來自社科院和3家優秀裝飾企業的4位主講人，分別就經濟新常態下建築裝飾行業及企業如何實現轉型發展進行了分享。

論壇上，常宏建築裝飾工程有限公司董事總經理王躍以《緊跟時代 聚焦主業》為題，分享了常宏在商業店裝的實踐、轉型升級中的經驗與成果。作為商業店裝建設與管理集成運營商，多年來常宏立足行業，致力於領先的裝飾裝修工作，將標準化（BIM應用）、工業化（裝配式店鋪）、信息化（商鋪雲）、智能化（物聯網）應用於商業店裝實踐中，取得了不少經驗。王躍先生強調：企業發展必須走技術創新之路，但技術創新必須尋找到應用場景才是最重要的。我們需要研究客戶，做好企業信息化管理、智能化開發和應用、工業化生產、現場裝配式安裝，這是趨勢、更是行業未來！

常宏



王躍先生在會上分享常宏公司發展經驗與成果

集團中國總部啟建唐密金剛界五方佛灌頂法會

唐法崇法師《佛頂尊勝陀羅尼經疏》曰：「所謂灌頂者，若初修道者，入真言門先訪師主大阿闍梨，建立道場，求灌頂法，入修三密，願證瑜伽。」灌頂，是諸佛加持的方式，是智慧的傳遞。

1月12日，旭日集團中國總部啟建唐密金剛界五方佛灌頂法會，法會恭請香港佛教唐密持明密咒院陳精文上師主法。楊勳先生、張慧儀小姐、楊氏家族代表、市外商投資企業協會相關領導以及集團部分員工等共80人參加了法會。願以此灌頂加持，祈宿業消除，智慧增長，佛緣永結。

惠州公益組



陳精文上師、楊勳先生、張慧儀小姐與參加灌頂法會諸位法師、信眾合影

1月6日早上，香港公益金於香港的新基建「中環及灣仔繞道」舉行「香港公益金五十周年百萬行」，旭日集團亦十分支持此次活動，除了公司捐款外，同事及親友共30多人的隊伍，身體力行做善事。管理局成員楊燕芝為今次百萬行籌劃委員會聯席主席之一，並與香港特別行政區行政長官林鄭月娥女士及一眾嘉賓進行剪綵起步儀式，在香港警察風笛隊帶領下，旭日隊伍與逾2萬位參加者一齊起步。

是次百萬行所籌得善款全數資助提供「家庭及兒童福利服務」的社福機構，協助有需要的家庭。參加者對於1月20日啟用及首次公開的

「中環及灣仔繞道」步行路徑都抱著好奇及興奮雀躍心情，並紛紛拍照記念這歷史性的時刻，同時，大家對能為有需要幫助的家庭出一分力籌得善款感到非常高興。

集團香港公益組



旭日隊伍身體力行，參與「香港公益金五十周年百萬行」，為有需要幫助的家庭出一分力

述說我們的故事：嚴金城篇（一）

引言：正值中國改革開放四十周年之際，旭日集團也迎來了成立四十五周年。惠州公益組邀請了公司的創業者們，憶往昔崢嶸歲月，講述他們的奮鬥歷程，講述與公司成長、與改革開放的故事，讓更多的旭日人，尤其年輕人銘記創業歷史及旭日精神，承前啟後，不忘初心，繼續向前！

以下為嚴金城先生本人分享的故事——

我於1974年加入到旭日的工作團隊，回憶當年的奮鬥歷程，仍歷歷在目。在當年艱難的環境下，我們通過不懈努力完成了「格子牛仔褲」的訂單，同時也使得「旭日」打開了美國服裝市場，而更多的美國訂單像雪片似的飛向「旭日」。

作為旭日集團的「老員工」，我們現在只要一提起「環球集團」、「神風特警隊」這兩個特殊的名字都會無比懷念。因為那是我們對生活充滿樂觀而艱苦奮鬥精神的真實寫照！

為了完成與日俱增的訂單，楊釗先生和楊勳先生策劃指揮了一場「人民戰爭」，即「格子戰役」，他們在外聚攏人馬，形成一百多個生產點，這就是所謂的「環球集團」；楊釗先生坐鎮根據地，楊勳先生帶著我們夜以繼日地奔忙於根據地與各戰場之間送收格子裁片。當時，我們只有一輛容納一噸的貨車，車上裝滿裁片後還得塞上幾個人，而每趟我們都要保證裝上兩噸的貨物。遇到上坡的時候，我們就把一噸的貨物先卸下來，兩個人再跟著車開上坡，把車上的那一噸貨物卸下來以後，再回頭把另一噸貨物重新裝車運上去。

服裝的後整理工作十分繁重，為了保證質量，楊勳先生組織了「神風特警隊」，當中的不少成員後來成為了集團在各地的貿易、零售工作的主要負責人。當時主要工作是進行查貨檢驗，發現問題當即處理。後來延伸到哪裡有情況就解決哪裡的問題。縫紉機壞了，自己動手拆修。船期緊急，馬上組織力量跑港口發貨。布輔料不足，四處撒網採購。（未完待續）

惠州公益組 整理

慈善路上 歲月如歌 旭日志願者把「年貨」送到困難戶手中

在2019春節來臨之際，旭日集團出資446.4萬元人民幣，為惠州市四區三縣五保戶、低保戶家庭近3萬戶贈50斤大米、5斤食用油及慰問金，以此獻上旭日人的真情實意。

惠州市民政局副局長賴書楊等市政府領導，以及旭日集團代表張慧儀、楊玉懷、葉雪蕾及旭日的志願者出席1月24日上午舉行的2019年旭日集團向五保戶和低保戶捐贈糧油儀式。張慧儀小姐表示：我們同飲東江水，共用惠州地。在惠州市政府的支持下，我們能為惠州的公益事業盡綿薄之力。相信在大家的共同努力下，惠州人民的生活將愈來愈好！

為保證在春節前將慰問金和物資送到五保戶、低保戶的手中，集團公益組迅速發動了近百名員工組成的志願者隊伍，兵分幾路，分別到惠城區、惠陽區、大亞灣區、仲愷區及龍門縣屬下各個村鎮進行派送。在時間緊任務重的情況下，旭日志願者隊伍共計走訪了逾百個村鎮，慰問村民及親手送贈糧油物資。旭日集團再一次用行動，在惠州的父老鄉親的心中留下難忘的溫暖記憶，也為集團在公益事業添上濃墨重彩一筆！

多年來，集團積極參與扶貧濟困、抗震救災、捐書助學等慈善活動，到目前止，集團捐款總額達到30億港元。

惠州公益組



賴書楊副局長(三排左五)、張慧儀小姐等領導嘉賓及旭日志願者代表於捐贈儀式上合影留念

（上接第一版）

一、堅持「物超所值、名牌大眾化」的品牌定位，積極充實及優化商品開發能量，提升市場競爭力。

二、繼續採取保守經營策略，重質不重量。嚴格執行靈活採購機制和控制庫存；使採購、銷售、庫存時刻皆維持在合理及健康的比例上運行。

三、繼續深化考核實體店的存在價值，對一些既不能為總部提供行政費及沒有前景的店鋪下定決心及早撤店，為向高質量發展的道路上清除絆腳障礙。

四、深化鞏固加盟業務，在強化支援現有加盟聯營做強做好之餘，積極擴充加盟服務團隊開拓市場空白點。促使加盟業務發展成為未來的盈利核心業務。

五、繼續優化網店業務，積極發揮品牌優點，同時參考其他公司成功路向，循高毛利業務如「引廠加盟直銷」等方向重質不重量漸進發展。

六、繼續調整優化業務行政結構，加大力度撤銷信息中轉設置，務求管理及行政措施不折不扣地得以及時執行。同時加大力度推行分部門業務成本責任制，時刻嚴守量入為出理財原則，每人多行一步，放棄重複及無建設性的工作程序，利用資訊科技，提高效率，降低成本。

七、加強物流運作建設，在原有服務項目基礎上引入比較，積極突出優勢，以期吸引外界委托服務，擴闊收入來源。

香港地產方面，我們在租務上繼續採取「擇優」策略，把有品牌、發展潛力大、競爭力強的商戶引進來；並繼續做好原有優質商戶的續租工作。

「北京道一號」的名店已開始全面大革新，其中美國第一珠寶品牌「Tiffany」已於二零一八年底進場裝修，開設其亞洲最大的旗艦店，預計將於二零一九年九月份開張，為了令這間亞洲旗艦店更具話題，「Tiffany」更將於北京道一號的大堂開設全球第二間、全港唯一一間「Tiffany Cafe」[The Blue Box Cafe]。集團亦計劃以「美術館式的大堂」為設計概念裝修整個大堂，務求於二零一九年九月為「北京道一號」換上一個更有格調、更有內涵的新形象。

集團的首個酒店項目「香港九龍CBD智選假日酒店」已於去年十二月十八日正式開業，二零一九年主要工作是吸引人才，重點培訓，在實踐中鍛煉，提升員工的能力和績效。此外，要做好推廣工作，相信入住率很快便能夠達到預算水平。透過不斷優化，務求打造成為九龍東最優秀的酒店。

中國內地房地產發展方面，自去年十一月中於深圳君悅酒店舉辦的「西湖壹城」項目發佈會，項目瞬間成為各行業、各大小品牌關注的熱點。項目的首席招商代理「戴德梁行」正積極加快推展主力店及各種業態商戶的招商工作，務求不斷優化「西湖壹城」的業態組合，令「西湖壹城」成為惠州文化旅游及商業休閒的新地標。全力抓緊工程進度，並且要確保質量，目標於二零一九年底完成竣工驗收，配合二零二零年各租戶開始進場裝修的安排。

金融投資方面，二零一九年面對中美貿易戰的影響，預料投資環境會有較大的波動。我們必須高度戒備，不宜急進，宜考慮短期

的「高息企業債券」投資，年期長於兩年的不宜沾手，穩守債券利息收入。在新的一年裡，人民幣投資的風險較大，暫時不擬繼續在這方面投資。

其他方面，各公司、各部門可以按照不同的環境，根據本身的情形而採取不同的策略，管理學稱之為「對症下藥」。到目前為止，依然是最實用的一種管理方法。

我們堅信，只要我們能繼續團結一致，群策群力，一切從實際出發，「謙虛、謹慎、戒驕、戒躁」，堅持「量力而為、平衡發展」的策略，培養忠於團體、努力向上的精神，實施「計劃、落實、檢討」的管理方法，事實證明，我們的事業是會不斷發展的，我們的生活是會不斷改善的。在工作中學會工作，在生活中學會生活，理論聯繫實踐，活在當下，這仍然是我們要堅持的大方向。

保持優點，改正缺點，改善由自己做起，改善由現在做起，這樣，自己就會不斷進步、企業就會不斷進步、社會就會不斷進步，人生的價值和意義就在其中。

零售方面

國際真維斯

經過一年的努力，二零一八年業績只是稍有改善，二零一九年我們將加倍認真工作，實事求是，集中焦點，爭取更佳的業績。

（一）堅持繼續做好產品「名牌大眾化、物超所值」的理念。開發新元素，提高商品開發能量，完善商品的組合，讓顧客有更多更佳的選擇，從而提高成交率，改善毛利率，增加店面

毛利金額。

（二）二零一八年將虧損店鋪撤掉，口岸店鋪盈利改善。今年會持續採取稍為進取的銷售預算，口岸必須加快開新店的步伐，以三、四線住宅區及商超體系為主，繼續開拓新體系、新市場，並進取地尋找合適的地鋪，以提升品牌的知名度及自營利潤空間的同時，亦有助提高現有加盟商合作的信心，並有利發展新加盟和「聯營店」業務。

（三）面對仍然嚴峻的經營環境，工作流程及架構必須進一步重整，卸下沉重的包袱，輕裝上陣，齊心聚焦提高銷售，嚴控費用，令收入與支出的比例達到較為合理的水平，改善盈虧，增強生存的空間。

明白二零一九年仍是艱辛的一年，但只要我們保持信心，從失敗中汲取教訓，不斷檢討，不斷改善，穩步向前，相信一定會取得美好的成果。

大進真維斯

主要內容已在主題文章敘述，這裡不作重覆。

真維斯電貿公司

互聯網的興起正以前所未有的速度及力度在顛覆市場既有的遊戲規則，早年的衝擊主要體現在銷售渠道的佈局上，即網購的火速興起；近年已延伸至產業的上游，即供應鏈的改革上。去年，電貿公司由於未能及早抓緊此機遇，仍舊以固化的採購及商業模式對應已轉變了的行業生態，最終在自主採購的專供款經營上受到了重大教訓！

本年度，電貿公司將化被動為主動，在經營模式上引入平台思維，積極發展新業務！

發揮真維斯多年來在線上線下已建立的品牌優勢及顧客基礎，與外界服裝供應鏈企業協作發展網上業務，現已簽定協議，這將成為電貿公司本年度的盈利增長點！

原有業務方面，將更清晰地把握電貿公司定位為真維斯品牌的網上銷售平台，於其上組織包括線下款、專供款及直銷款三類貨源以至服裝以外的延伸品類擴大銷售，除常規採購外，將輔以快速產品開發及快速補貨機制捕捉市場熱銷產品，減少打折促銷以提昇毛利，務求以最高的效率向喜歡真維斯的顧客提供物超所值的時尚產品！

除此以外，在新零售的發展方面，將繼續聯手線下公司共同打造全渠道及全域營銷體系；在專供款業務方面，將採取較保守的購貨預算，引入大數據以提高購貨準確度及提升視覺效果以加強轉化；在供貨方面，將引入由合作方自行負責庫存的銷售分成模式，以發揮雙方各自的優勢並共享成果。總之，本年度將致力在商業模式、供貨結構及人員責任制三方面落實效果主義及成本責任制，務求達成本年度盈利目標！

澳紐「真維斯」

澳紐經濟在二零一九年仍將有增長，但不明朗的因素也相對增加，股市及樓市的下降，低幅度的薪金增長，偏低的國民儲蓄，皆有可能對整體消費造成影響。此外，近月油價及礦產物價的下調，中美之間的貿易戰，均構成對經濟增長的威脅。

展望澳紐的零售業務，面對的挑戰非常嚴峻，必須進行深度整治，全力執行董事局的決議：按時關閉虧損店鋪；

重整架構：壓縮營運成本；嚴謹控制購貨預算、產品質量；採取有效的營銷策略以提升毛利、及進一步擴展網購業務，使業績得以改善。

旭日極速

二零一九年將會是旭日極速作最後衝刺的一年，承接二零一八年成功縮少業務及獲得較好的成績，二零一九年的目標是以抓緊時間，抓緊尚餘有利店鋪及抓緊顧客心態，利用僅餘的人手，順利清理所有餘下的各項工作，務求作最後的華麗轉身。

香港零售市道在二零

一八年底開始愈見疲弱，雖然對旭日極速清理貨品的影響不算很大，但在顧客的消費意慾低迷及理性消費情況下，仍需要以更優惠的價格來促銷剩餘存貨。加上承接在二零一八年已成功爭取的最佳租金方案，計劃以最短的時間獲得最高效益，全力爭取集團最大的利益。

香港Jeanswest

面對中美貿易戰和樓市下調等重大不明朗因素，展望香港消費者態度將愈趨審慎和克制，近期已觀察到顧客對服裝類貨品的價位變得更敏感並且偏向選擇較低價的貨品，而各競爭品牌已採用更進取的減價促銷策略吸引客流，預計市場競爭繼續加劇。

由於Jeanswest貨品生產成本持續大幅上升，預期香港零售業務毛利會持續受壓；香港Jeanswest將順應市場轉變調整產品結構及買貨策略，以應對激烈的競爭和多變的市場趨勢。

旭日創業投資
受美國多變的政策衝擊
（下轉第四版）

（上接第三版）

全球市場，世界各地仍然籠罩著一陣不穩定及不明確的營商氛圍，影響各海外加盟商對短期業務發展採取較保守的取態。事實上，強美元已削弱了大部份海外市場的購買力，相信仍需要一段時間才能復元。

另外，由於近年Jeanswest貨品生產成本大幅上升並出現較高的訂單取消比率，預期將持續影響二零一九年度加盟商的訂貨表現，旭日創業投資會加強與各分公司團隊溝通協調，以期盡量提高加盟商的訂單成單率。

工貿方面

力佳洋行

新、舊兩年交替之際，來自各種渠道的最新信息，好像既無重大利好，亦無明顯不利。現在看來，二零一九年大體上會延續二零一八年走勢，不容樂觀。但是，無論如何，市場依然在，客戶亦然。面對的困難，絕不會因我們的不喜歡或迴避而消退，但相信會因我們的正視和積極應對而得到不同程度的克服，正所謂事在人為。為此，二零一九年策略確立如下：

（一）切實加強與各客戶溝通和合作，深入了解其業務策略和最新動向，並針對性地開發商品資源和其他相關資源，包括適當開拓利用海外資源，以充分配合各客戶發展業務，爭取訂單。

（二）在著力鞏固和發展既有客戶和業務基礎上，積極並有的放矢地開拓新客戶和新業務，以進一步充實力佳作為洋行之業務基礎。

（三）繼續嚴密執行品質保證、物流管理、風險管

控工作，以確保為各個業務部門維護和發展業務提供強而有力的保障。

（四）更進一步加強運營管理和成本監控、優化架構及流程、利用現代資訊科技和網絡，並繼續因應實際需要進行管理技能和業務知識培訓，同時確保各部門所有職級之同事均持之以恆地緊守崗位職責，充分發揮職位功能。

概言之，二零一九年同樣會是充滿挑戰的一年，但是，只要所有同事同心協力，在管理層引領下嚴謹執行好上述策略，與時俱進，砥礪前行，相信終將會取得相應的收穫。

永佳設計中心

預計今年永佳和Costco男女裝自家品牌Kirkland Signature之業務有所增加，銷售及毛利均上升，主要原因是我司對現有產品系列及新產品之開發採取新的價格策略。永佳今年已接獲了新產品Polo衫的訂單，並且二零一九年預算之訂單已全數落實，於今年最後一季更有機會接獲額外Costco自家品牌之訂單。總括來說，永佳在二零一九年仍能維持盈利。本公司現正與Costco跟進二零二零年現有產品系列的訂單及新產品之競投。

此外，本公司繼續為真維斯國際及大投設計部開發顏色及潮流主打資訊，亦會參與真維斯國際的概念及銷售會議以提供意見。

地產方面

中國內地及香港

展望二零一九年，本港地產市場仍是緊守鞏固的一年。中美貿易戰仍是國際

間最大隱憂，醞釀期過後負面影響將會逐步顯現，當前形勢不能盲目樂觀。香港地產方面，樓市正處調整期，預計二零一九年會是下調形勢。而隨著高鐵及港珠澳大橋香港段通車，為大灣區提供各種新機遇，有利本地經濟發展，對香港及惠州均有正面影響。預期集團的收租物業，特別是「北京道一號」及「一號九龍」的租務可維持平穩發展，此外，剛開業的酒店亦可望為集團帶來新的收入來源。

地產部將會繼續致力引入優質租戶，進一步改善大廈形象及提升租金收入。「北京道一號」的名店已開始全面大革新，繼世界頂級珠寶品牌「卡地亞」亞洲最大旗艦店大幅擴充租用面積後，已於二零一八年九月開業；緊接是美國第一珠寶品牌「Tiffany」亦已進駐「北京道一號」，並開始打造其美國以外最大的旗艦店，預計在今年九月開業。另外「Dior」及「Zegna」亦已計劃進行大變身，以全新面貌與「卡地亞」及「Tiffany」鼎足而立，「北京道一號」的地舖將會有一番全新的氣象，繼續成為「北京道」、「廣東道」黃金購物地段上的亮點。

香港九龍CBD2智選假日酒店於去年十二月十八日正式開業了，從開業至今，尤其是十二月三十至三十一日除夕節日期間，入住率及房價都取得令人鼓舞的成績。加上去年相繼開通的高鐵香港段及港珠澳大橋，香港的旅遊業更見蓬勃，地產部對酒店二零一九年的表現充滿信心，定可為集團帶來超越期望的業績，將香港九龍CBD2智選假日酒店打造成

為東九龍同級酒店的龍頭，朝著集團一貫的策略——以成為行業中的領導者的目標進發。

國內地產方面，自去年十一月中於深圳君悅酒店舉辦的「西湖壹城」項目發佈會，項目瞬間成為各行業、各大小品牌關注的熱點，項目的首席招商代理「戴德梁行」正積極加快推展主力店及各種業態商戶的招商工作，務求不斷優化「西湖壹城」的業態組合，令「西湖壹城」成為惠州文化旅遊及商業休閒的新地標。工程進度方面要全力抓緊，目標於二零一九年底完成竣工驗收，配合二零二零年各租戶開始進場裝修的安排。

惠州城市花園已計劃將在小區東北面地塊建設新一期30期的四棟四十多層高的超高層住宅，可提供共約八百個不同面積大小的住宅單位，基本已制定了總體規劃及設計方案，待適當時機便可立即開展項目。

慈善公益方面，集團今年繼續捐助重點寺廟建設，計劃本年度完成之重點項目包括：山西太原大乘寺圖書館工程；山西太原清泰園真容寺大雄寶殿裝修工程；天津北少林寺天王殿工程；江西曹山寶積寺水電改造工程；廈門佛心寺硬件建設已基本完成，今年春季完成綠化工程後擇日開光；加拿大多倫多五台山第一期大雄寶殿工程計劃今年七月完成，秋季擇日開光。籌建項目包括：多倫多五台山第二期觀音殿工程；安徽二祖寺萬佛塔工程；武漢報恩寺萬佛塔閉關寮及禪修中心。

美國紐約及西雅圖
預計今年美國經濟增長

將較去年放緩，加上仍會加息，因此美國房地產市場將會偏軟。

位於紐約曼克頓之505 Park Avenue商廈，現時出租率為百分之八十八，未租出之單位已空置多時，我司計劃於今年首季前往紐約實地了解當地租務情況，並與市場最大之幾個租務及物業管理公司會面，甄選優秀租務，以靈活的租務策略，爭取提升大廈之出租率至高於市場水平。我司亦會為本大廈進行適量資本開支，包括完成外牆翻修及改善防火和灑水系統提高物業質素。

位於紐約市郊的Blue Hill Plaza商廈，今年有租客因業務重整而縮減一萬呎面積，加上現時鄰近郊區商廈空置率仍高，競爭十分激烈。故我司本年度的重點工作是提升大廈之形象，包括考慮裝修大堂，並會聯絡外間物業代理顧問，提供方案改善目前大廈之出租率，同時亦落實租約到期租客之續租，進一步改善出租率。

Worldwide Plaza及湖邊花園等住宅方面，現時出租率分別為百分之九十五及百分之九十八，我司會繼續保持高出租率及維持穩定之租金收入。

加拿大

預計今年加拿大經濟會保持溫和增長，匯展商場現時出租率為百分之九十六，本年度有兩個租約到期，會落實其續租，維持高出租率，亦加強商場之管理，使商場繼續為集團帶來穩定之回報。

輝年
隨著美國第九次加息，

環球息口明顯趨升，加上中美貿易戰，令全球經濟顯著波動，故展望二零一九年地產市場是風雨飄搖的一年。幸好管理層已早著先機及未雨綢繆，輝年名下國內物業及新加坡物業均是對外零負債物業，而達拉斯亦只尚餘一個物業有借貸，由於所欠有限，我司估計達拉斯明年已有足夠盈餘償還貸款（但貸款規定於二零二零年中才可提早還款），故我司物業已可穩坐釣魚船，只要做足管理工作，利息上行之惡性影響只會留給競爭對手。

達拉斯方面，由於過去數年有大量公司及人口從其他州份遷入，故達拉斯已成為新建柏文（公寓）及柏文投資最熱門城市之一。市場上亦開始憂慮柏文將出現供過於求現象，加上管理成本上升及勞工短缺，故我司來年目標主要是穩定現租金水平及降低住客流轉率，從而減低空置租金損失及翻新費。

新加坡方面，我司現時之單位已無需再在減租的情況下新租及續租，加上物業沒有負債，故可輕身上路。雖然現時中央住宅區空置率仍高達百分之十點四，但我司物業因靈活及務實租務策略，故大部份時間維持百分之一百入住率，更增加我司在新續租單位時之可企硬談判籌碼。展望未來一年，我司的租務策略仍以保留舊租客及提升物業質素為主，其中我司將安排重鬆奇士苑外牆，以保持物業競爭力。

國內方面，輝年繼去年成功租出惠州總部大樓兩層半寫字樓及大進廠整個園區予街外客後，現時亦剛新租出惠州總部大樓一層寫字樓

(上接第四版)

予街外客。由於大進廠整個園區及大樓之兩份新租約均為十年期，故以十年租約計，此三份租約總值約人民幣九千萬，為集團帶來穩定收入。由於現時大樓經營合後及新租後餘下之吉置面積有限，故展來年我仍可一如過往數年維持舊管理費水平，同時我將努力優化園區管理，為業主及租客帶來優質的辦公環境。

金融業務方面，中美兩國同意就貿易戰進入九十天休戰期，預期環球股市二零一九年仍會受中美貿易摩擦時好時壞影響，市場預測美國加息周期或快將完結，亦關注歐洲陷入嚴重的政治和經濟危機，英國可能進行二次脫歐公投，幸好中國持續進行新一輪改革開放政策。展望二零一九年，預料中美兩國吵吵鬧鬧成為常態，但阻止不了中國前進的步伐，預料中國會推出更多經濟及財政刺激措施，包括谷內需、下調增值稅、企業稅及存款準備金率，有助大中華股市的來年走勢。我司將繼續憑著管理層建立的謹慎投資策略及穩健的投資組合，以期再次取得可觀的盈利。

兩化融合、標準化和自動化方面，二零一八年已按計劃完成第一期開發《優化《物業管理系統》及《物業買賣管理系統》，定下五個業務模塊（設備、工程、租務、財務及物管），二零一九年繼續執行第二期開發三個業務模塊（固定資產、客服及停車場），最終目標是於B2B平台開發一套一體化、適用於中國、香港和海外的《物業管理系統》，完成我組在「提高公司流程標準化和自動化水平」的兩化

項目。待系統運作順暢後，考慮於二零一九年推向新加坡、達拉斯及澳洲應用。

金融投資方面

近期環球宏觀經濟發展放緩，加上中、美貿易爭拗不斷，各國現行的去槓桿政策勢必要調整，甚至要再推出量寬措施，以支撐回落的經濟；亦即金融市場在二零一九年，需要面對企業收益下滑及有較大的政策風險及隨之而來的震盪。對炒上落市為主的對沖基金或許是好機會，但對價值投資者而言，則只有耐心等待投資機會，才可入市。人民幣匯價亦將會有波動，故未擬繼續在這方面的投資。

債券投資方面，息率上調步伐放慢了，雖是個入市機會，但在經濟下行情況下，對高息企債的風險評估，特別要從嚴考慮，年期長過兩年的決不沾手。在風高浪急的環境下，風險管理至為重要。集團去年債券投資回報雖只有百分之六點六；但據媒體報導香港公積金同期平均回報卻是虧蝕負百分之十點六，相差則是百分之十七點二，就是一個很好的例子及說明。

香港九龍CBD2智選假日酒店

迎難而上
二零一八年是漫長的一年，在這一年間經歷了許多跌跌碰碰，酒店的開業日期延後了大約一整年，中間有許多不同的問題出現，但我們都迎難而上的面對。所有員工萬眾齊心、排除萬難，酒店經已在二零一八年十二月十八日正式開幕。第一個里程碑我們達到了，可是現

在不是我們放鬆的時候，酒店正式營運才是我們真正的挑戰。二零一九年，我們將不斷挑戰自我，務求做到最好，打造成為九龍東最優秀的酒店。

吸引人才重點培訓

我們每位員工均擔當重要角色。我們高度重視人才培養，鼓勵員工持續進修和自我增值，我們將開辦各類培訓，幫助員工提升能力和績效，讓每位員工都找到發揮才能的機會，推動員工與公司共同成長。

我們與明愛專上學院合作，成為學院酒店管理課程的教學酒店，為有意投身酒店及款待業的學生提供學術知識及實習培訓，為酒店業培訓出新一代的人才。我們將持續優化人才培養模式，為公司源源不斷地培養各級各類人才，從而為我們的客戶提供最優秀的服務。

不斷優化迎接機遇

實踐是檢驗真理的唯一標準，我們將秉持不斷實踐，不斷學習的精神，在實踐中鍛煉，總結經驗，不斷改善、克服自己的缺點，打造CBD2成為觀塘區酒店業的標杆。

展望未來，廣深港高鐵香港段經已在第三季通車，讓香港與內地的高鐵網絡接軌；港珠澳大橋通車，推動整個大灣區旅遊發展；加上國家「一帶一路」的政策方向，為旅遊業的發展，特別是「一程多站」旅遊的發展，提供了重大機遇。除此之外，本集團已訂立了二零一九年十大優先處理和發展的工作目標，各公司、各部門可以根據本身的條件，分析所處的時勢，參考集團的大方向而訂立本身的工作目標和計劃。

(全文完)



院辦

※二〇一八年十二月二十八日晚，服裝學院第一屆「二〇一八菲安妮秘境花園繡片設計大賽」頒獎典禮在服裝樓階梯課室舉行。大賽以「秘密花園」為主題，共收到了近百份稿件，經過嚴格挑選，作品《海底花園》獲得一等獎。

※二〇一八年十二月二十八日，意大利 Amici Del Selvatico 藝術高中、北理工珠海學院學生及惠州龍源鞋業有限公司的企業領導一行到服裝學院參觀並交流座談。副校長劉國棟、服裝學院領導班子、教師及學生代表參加了座談交流。

※二〇一八年十二月二十九日下午，由高校畢業生就業協會校企合作委員會主辦、惠州學院、格瑞教育集團承辦的第四屆全國應用型人才綜合技能大賽、「匠心·青春夢」服裝設計創新創意大賽內衣選題決賽在廣州南沙體育館盛大舉行。惠州學院副校長劉國棟及服裝學院黨總支書記曾裕林、院長劉小紅等領導嘉賓出席並觀看了比賽。

※一月五日，中央電視台《中國影像方志》欄目組邀請服裝學院設計系主任王思懿老師和學生代表拍攝關於惠東縣黃埠鎮中國最大的女鞋製造基地相關內容。本次紀錄片拍攝展現服裝學院開展校企合作、現了學校立足惠州，融入粵港澳大灣區，服務廣東的辦學定位。

感恩改革開放40周年

在2018年12月18日於人民大會堂隆重舉行的慶祝改革開放40周年大會上，習近平總書記發表重要講話，指出改革開放是中國人民和中華民族發展史上一次偉大革命，推動中國特色社會主義事業的偉大飛躍。

旭日集團為中國改革開放事業作出了先行一步的貢獻，成立全國第一間參與「三來一補」工廠——廣東順德縣容奇鎮大進製衣廠。楊鈞先生和楊勳先生近月接受多家媒體訪問時表示，一路走過來，我們是改革開放的參與者、推動者、受益者！

對於改革開放，也許較年輕一代並無太多感觸，但對絕大多數80年代及之前出生的人們而言，親身經歷生活由寒酸貧窮日益變寬裕富有，見證國家逐步由弱變強，對國家改革開放的感恩之情是不言而喻的。

當然，改革開放並不是一條不費吹灰之力便能點石成金、化腐朽為神奇的魔棒，當今中國所取得的一切進步和成果，均來自中國人民勤勞的雙手和積極進取。

因此，我們感恩這偉大的改革開放時代，因為一切來之不易，彌足珍貴，激發我們不忘初心，砥礪前行！ 經理會公關推廣組



行政主任辯論技巧培訓

集團培訓及發展部就行政長官2018年施政報告，於1月9日舉辦了一次辯論活動，並邀請各屆行政主任（AO）參與，分成正、反兩隊，從宏觀及微觀的角度分析施政報告內一些重要、具爭議性的政策。我們十分榮幸能邀請管理局成員陳永根先生替我們審閱辯論題目；陳生不但提供了不少寶貴意見和指導，並作為嘉賓出席當天活動，就各辯論題目補充寶貴的論據及提供精闢的見解。陳生勉勵年輕人要深化對問題的思索和了解，啟發更多理性思考，以大膽的思辯來追求真理，理解事物的正反兩面，把事物看得更透徹！

是次辯論題目為：（1）「明日大嶼」是解決土地問題必由之路？（2）應否擴展長者生活津貼至廣東和福建省，進一步便利選擇在兩省養老的香港長者？雖然是次辯論沒有勝負之分，但各AO仍全力以赴，做足準備。最後由AO每人一票選出「最佳辯論員」，結果由來自酒店組的徐啟康，憑決心和生動有趣的演繹，成為當日最佳辯論員。

集團培訓及發展部

AO辯論會現場

職員喜訊

地區：香港

姓名：許少玲

公司/部門：旭日企業董事長辦公室

晉升職位：總監（公司秘書）

地區：惠州總辦

姓名：鍾廣聲

公司/部門：旭日企業董事長辦公室

晉升職位：助理物流總監

姓名：魯劍波

公司/部門：旭日企業董事長辦公室

晉升職位：助理總監

姓名：郭娟

公司/部門：旭日企業董事長辦公室

晉升職位：副經理

旭日集團同仁齊齊恭賀2019年新春佳節

豬年祝願好運到，吉祥如意永相傍。己亥年新春佳節，香港總部、中國總部主要領導和同事齊齊恭賀旭日集團及屬下各司生意興隆、財源廣進、業務蒸蒸日上，並恭祝員工身體健康、萬事如意！

香港傳訊及公關部、惠州公關部



楊釗先生恭祝集團全人如意吉祥、福星高照



楊勳先生恭祝大家福慧增長、身體健康



鄭德富先生恭祝大家生意興隆、黃金滿屋



鮑仕基先生恭祝大家大吉大利、萬事如意



鄒慶平先生恭祝大家平安大吉、財源廣進



楊燕芝小姐恭祝大家萬事如意、新春快樂



力佳實業恭祝大家工作順利、新年新氣象



真維斯電貿分公司恭祝大家一團和氣



張興基先生及酒店組恭祝大家年年有餘、福運齊來



大進投資恭祝公司生意興隆，恭祝各同事萬事如意



旭日企業（惠州）行政管理辦公室恭祝大家健康快樂、事事如意



真維斯國際恭祝大家身體健康



旭日商貿信息技術分公司恭祝大家豬年大吉

據科學研究證實，用特定方式形成的人際關係，對人產生的影響包括：

你能活多久？你能否達成目標？你能賺多少錢？你的孩子在學校表現如何？你如何應對壓力和失敗？

作者亨利·克勞德是一位心理學博士、領導力專家、《紐約時報》暢銷書作者。本書展現了在

壹書每月

他人的力量 如何尋求受益一生的人際關係

好，不僅僅取決於你做了什麼和怎麼做，以及你的技能和本領如何，還取決於誰同你一起做或者誰對你做了什麼。老闆影響力可以幫助你實現夢想，可以扼殺你的夢想，也可以撕碎你的夢想。你見識過多少次一個人破壞了整個團隊、一群朋友或整

領導力、成長和高效能表現領域的一個重大轉折。生活和事業中你的能力表現有多

個家庭的氣氛或文化？而你又見識過多少次，當一個合適的人出現之後，扭轉了整個局面或者你的人生？他們影響著你，正如你也影響著他們。如何駕馭這種能力，是決定你成功與失敗的關鍵，決定你是繼續茁壯成長還是停滯不前。

書中研究所得，無論一個人能力多強大，沒有人可以完全靠自己的力量獲得成功，這本書主要說的就是人們通過連接良性的人際關係，突破自我不斷成長。

惠州人力資源培訓部

他人的力量

如何尋求受益一生的人際關係



誦《六祖壇經》有感

《六祖壇經》是佛教禪宗六祖惠能大師一生得法傳法的事蹟及啟導弟子的言教，是一部以六祖講經為核心、經六祖弟子們以及其他僧俗共同完成的著作。前幾日共修時，誦《六祖壇經》至「疑問品第三」、韋刺史問六祖「梁武帝與達摩祖師」那段公案，引發心中以下感想。



達摩祖師初化梁武帝，武帝問曰：朕一生造寺度僧、佈施設齋，有何功德？祖師對曰：實無功德。對此韋刺史表示不理解，其實不光韋刺史不理解，武帝也不理解，如今我們很多的佛弟子也不理解，可能剛聽時覺得可以理解，可在實際行持過程中，還是會落入偏見。對此，六祖解釋說：「實無功德，勿疑先聖之言，武帝心邪，不知正法，造寺度僧、佈施設齋，名為求福，不可將福便為功德，功德在法身中，不在修福。」因此，達摩祖師回答武帝時也說「此乃人天小果有漏之因，如影隨形，雖有非實。」

末法時代，凡夫眾生尤其如此，將功德與福德混為一談，只知求人天福德，不知求般若智慧，須知福德智慧，如鳥雙翼，缺一不可。所以荷澤神會在《顯宗記》中說「福德智慧，二種莊嚴，行解相應，方能建立。」

在《大寶積經》中記載這樣一個故事：在迦葉佛時代，有兄弟二人，一起出家為沙門，發心修道，其中哥哥一心誦經持戒、打坐參禪，卻從未佈施，而弟弟一心佈施修福，卻沒有嚴持戒律，多年以來一直如此。至釋迦佛時代，前世哥哥今生又一次出家，因為過去世修行因緣，證得羅漢果位，具有神通，可是因為只修慧，沒有福德資糧，故而每次托鉢都難化到食物，經常空鉢而歸。前世弟弟因為毀犯禁戒，此生投生為象，因過去世佈施修福，積累福報深厚，大象力大無窮，隨隊出征，百戰百勝，深得國王喜愛，並在象身上掛滿金銀珠寶，派專人照顧大象的飲食起居，讓其在王宮過著舒適奢華的生活，有次羅漢托鉢化緣，結果又沒化到食物，饑渴難耐，正好經過大象住處，看到大象有如此福報，便運用神通觀察，始知其中因緣，不禁感歎：修福不修慧，大象掛纓絡，修慧不修福，羅漢托空鉢。

永嘉大師在《證道歌》中說：「住相佈施生天福，猶如仰箭射虛空，勢力盡，箭還墜，招得來生不如意。」因此，作為學佛者，一定要學習佛陀的福慧兩足尊，只有福慧雙修，方能速證無上菩提。

隆禪法師

隨著社會多元化的發展，就學生而言，生涯規劃已經變得愈發重要。1月14日及21日，旭日集團副董事長兼總經理、真維斯國際(香港)有限公司董事長楊勳分別應邀至香港將軍澳香島中學及香港專業進修學院向中學生和大專生進行了「創業與守業」的主題講座，現場氣氛熱烈，座無虛席。

楊勳先生分享了創業路上面對的挑戰和困難，以及如何抓住機遇，成功帶領集團經歷四次轉型的感受。楊勳先生強調現在香港的學生最重要是要有信心，凡事都可以嘗試，但記住要腳踏實地把事情做好。無論同學們以後面對創業或是就業的選擇，都要做好「計劃、落實、檢討」三步驟，並在過程中累積寶貴經驗，為自己的夢想付出不懈的努力。楊勳先生還表示，要明白世上沒有不勞而獲的成功，要腳踏實地工作，在自己能力小的時候，能解決個人生活問題，也是一種成功；能力大時，則應助人。在互動環節中，各同學均十分踴躍發言，楊勳先生亦耐心解答同學們的提問。

楊勳先生向香港莘莘學子分享「創業與守業」心得

同學們的提問。

演講上，楊勳先生分享的不僅是他的創業與守業心得，他寬廣的思維、獨到的見解，對工作的敬業及對同學的循循善誘與期待，深深吸引了在座每一位觀眾，博得了陣陣的熱烈掌聲。

真維斯兩司推廣部

生還表示，要明白世上沒有不勞而獲的成功，要腳踏實地工作，在自己能力小的時候，能解決個人生活問題，也是一種成功；能力大時，則應助人。在互動環節中，各同學均十分踴躍發言，楊勳先生亦耐心解答

的創業與守業心得，他寬廣的思維、獨到的見解，對工作的敬業及對同學的循循善誘與期待，深深吸引了在座每一位觀眾，博得了陣陣的熱烈掌聲。



楊勳先生與香港將軍澳香島中學鄧飛校長(右五)及一眾嘉賓合影



楊勳先生與港專師生互動，現場氣氛熱烈

2019真維斯漫威 Marvel 系列英雄集結正式亮相

漫威 Marvel 粉們的圓夢時刻來啦！2019真維斯漫威系列產品正式亮相發售！你要的蜘蛛俠、鋼鐵俠、美國隊長、綠巨人浩克、黑豹……今年，真維斯全部為你奉上。

為了提前預熱助勢，早在去年真維斯杯北京總決賽現場已對外發佈了真維斯漫威2019年春季系列，贏得觀眾一致好評。推廣部自1月份起亦在官方雙微平台上發佈了一系列預熱宣傳，為漫威授權系列產品上市發售提前做準備。

這次合作的授權IP漫威的經典英雄人物如《復仇者聯盟》(The Avengers)，當中包含《美國隊長》(Captain America)、《鋼鐵俠》(Iron Man)、《黑豹》(Black Panther)、《蜘蛛俠》(Spider-Man)等，還有即將3月上映的《驚奇隊長》(Captain Marvel)這些漫威最炙手可熱的人物角色。設計師不僅把這些形象運用到大眾化的休閒服上，還將漫威精神巧妙融入其中。

我們相信，2019真維斯漫威系列產品讓你提升時尚度的同時，亦能體現到潮酷的漫威電影宇宙力量！想了解更多漫威系列產品訊息，敬請關注真維斯官方微博/微信/官方旗艦店，不容錯過！

真維斯兩司推廣部



北京科技大學「勵志」學員到訪旭日集團

真維斯多年來一直支持北京科技大學「勵志」計劃，該校今年也借寒假的機會，安排學員到訪真維斯母公司旭日集團香港總部進行參觀學習。1月19日，在校園團委副書記邵麗華的帶領下，一行20多人到「一號九龍」參觀。當日，旭日企業總經理辦公室高級經理吳國鋒帶領團員參觀集團總部工作間。真維斯電貿總經理劉偉文與團員作深度交流，介紹了旭日文化和集團發展歷程外，還分享了真維斯在銷售渠道及產品上的創新。學員紛紛踴躍提問和交流，並表示獲益良多。 特約通訊員



劉偉文先生及吳國鋒先生與訪問團成員合影留念

在生機勃勃的春日，大自然不斷散發著神秘氣息，吸引孩子們前去探究一番，野地裡呆萌的小動物，叢林深處最適合玩耍的草地，帶上想像的翅膀和非凡的勇氣，踏上這一段神秘之旅。

本月男童以綠色展示春天的味道，防風的化纖外套，加上織帶元素，即迎合了市場潮流，更加為小孩春季出行帶來更舒適的體驗；T恤方面，將圖案以稚嫩的線條想像隨意的勾勒，清新活潑；下裝方面本月主打針織褲，舒適耐穿，整體造型帥氣時尚。女童方面主推淡紫色和米

春日小玩伴

白色，清晰淡雅的顏色營造出粉嫩的女童形象；通色拼接的化纖外套，裙擺的襯衫款式，可愛圖案的T恤，時尚的織帶細節，均能

充分展示小女孩甜美可愛的味道；下裝緊身褲的款式採用彈力面料，舒適易搭配。

溫和可愛的小動物，是小孩最好的玩伴；設計師將積極響應這可愛的動物，讓春天流連忘返在人群中，衍生出不同的圖案及顏色。 商品開發部



真維斯 簡訊

▲ 12月12日，「中國外商投資企業社會責任(CSR)2018年會」在北京召開。在紀念改革開放40周年之際，真維斯榮獲中國外商投資企業協會頒發的榮譽證書，充分認可了我司在中國可持續發展和社會責任進程中所做出的貢獻。 真維斯兩司推廣部

▲ 12月20日，由《公益時報》社主辦的「第八屆中國企業社會責任卓越獎」評選活動頒獎儀式在北京舉行。通過企業案例報名徵集、專家評審等環節，「真維斯大學生助學基金」項目榮獲「2018中國企業社會責任推動力」榮譽。 真維斯兩司推廣部

▲ 1月5日至11日，真維斯推出VIP感謝周活動！凡真維斯會員購買現貨貨品即可享受尊尚卡8折，高級卡85折、普通卡9折，正價童裝65折的購物優惠！活動期間各口岸銷售情況達預期效果，感謝周活動取得圓滿成功！ 真維斯兩司推廣部

真維斯快訊

樂的生活！
拋棄繁瑣回歸簡單自然的生活，只需一些小細節便可創造不一樣的驚喜，精緻的繡花、充滿質感的心扣每一處都透露著小心機。讓簡單的心情陪伴你踏入新的春天，讓愉悅的心情充斥著你每一個細胞，工作並快樂的生活！
商品開發部



新春快訊
帶著一份喜悅迎接春天的到來。聽見那急促的腳步聲了嗎？那是春天迎面踏來的歌聲。
外套潮流除了玩轉整個冬季，也風行這個早春季節。男士們如果在早春時節，冒失地換上輕薄春裝可不明智。冷熱不定的天氣讓人們在穿著上犯難，建議常備一件薄外套，在天氣驟然變化時依然可保持型格。本季外套以全新元素融入經典款式，簡潔時尚，打造鮮明個性，讓你成為這個春日的時尚潮男。各種潮流元素被巧妙運用，除了針織面料外輕盈的防風防水面料是本次的重點推介，集實用功能於一身的輕便外套必然是每位男士的必備單品之一。
如果說女性的衣櫥裡永遠缺少一件衣服，那麼這件休閒百搭的外套將會是你的添衣首選，輕盈的外套搭配簡單印花T恤，詮釋休閒街頭風格。
不變的是歲月流逝的節奏。我們冬去春來，

楊釗先生主持智度會會員大會及講座

1月11日，智度會弘法慈善基金會於灣仔皇朝會舉行2017—2018年度會員大會，由該會會長楊釗先生及李焯芬教授主持。隨後，香港大學佛學研究中心、珠海學院佛學研究中心及智度會弘法慈善基金會聯合舉辦的佛學講座，邀請了兩位重量級嘉賓主講——楊釗先生及遺傳科專家林德深醫生，分別以講題《順流、逆流》和《顯微鏡下看佛的世界》進行分享。當晚座無虛席，約200位嘉賓參與講座。

首先，楊釗先生介紹了處世三招「分輕重、隨機應變、事緩則圓」及著名理論PMA（Positive Mental Attitude）黃金定律，並以生動的例子從生活實踐結合中西方理論探討應對逆流的方法。



楊釗先生主講《順流、逆流》

同時，他表示需以積極的心態面對逆流；面對順境，需自強不息，經常保持不斷學習的態度，「千里之行，始於足下」，所有問題將迎刃而解。

其後，林德深醫生從醫學的角度參透佛學，他介紹了DNA與染色體技術的發展。透過顯微鏡，他看到了佛法與無常，令許多眾生能脫離疾病的苦海。

在座的嘉賓均表示獲益良多，為生活注入正能量。

傳訊及公關部



楊釗先生（三排左六）、林德深醫生（三排左一）與多位嘉賓及法師合影留念

惠州市政協十二屆三次會議1月15日

上午開幕，當天下午，市政協十二屆三次會議舉辦「探索城市管理新手段，助推一流城市建設」及「解放思想，鼓足幹勁，建設國內一流城市」兩場委員專題座談會。全國政協委員、集團副董事長兼總經理楊勳受邀出席了開幕大會及「解放思想，鼓足幹勁，建設國內一流城市」委員專題座談會，為惠州建設國內一流城市積極建言獻策。

座談會上，楊勳先生提出「打造大灣區深度合作承載區」的建議，表示：目前，我市已展開融入「粵港澳大灣區半小時生活圈」的交通基礎設施規劃及建設。惠州可借鑒香港的經驗，強化由政府作主導，以市場化運作，在公共交通建設方面投放更多資

楊勳先生為惠州建設國內一流城市積極建言獻策

源，為市民及外來人士提供更為安全高效的公共交通服務，並緩解道路堵塞的問題。同時，惠州可大力推動惠港校企合作、校校合作。可先從共建實驗室開始，引入項目及科研人才，政府給予政策及財政支持。同時，建

議引入香港的專家、學者及專業人士到惠州的院校及企業進行交流和協助培訓，為一流城市建設儲備知識及人才。從長遠看，應儘快促成香港的大學在惠州建立分校，並開設我們所需要的學科及開展科研工作。

惠州公關部



惠州市政協十三屆三次會議召開



楊勳先生出席惠州市政協十二屆三次會議並積極建言獻策

認真落實 穩中求進

記管理局及行政人員/部門經理會合併會

1月18日，管理局及行政人員/部門經理會於「一號九龍」43樓多功能廳召開合併會。集團管理局成員及各分公司主管等出席。會議討論了本年度的展望文章《認真落實》，並訂定了2019年十大工作目標。

文章回應了2018年12月國家中央經濟工作會議的要點，指出外部環境複雜嚴峻，經濟面臨下行壓力，因此「穩中求進」仍是中央堅持的工作總基調。旭日集團在未來一年也要緊守這個原則，為整治澳紐和鞏固中國的零售業務，訂立實際的工作目標，並認真落實執行。服裝行業相關的分公司主管逐一介紹了在2019年，他們將如何因應市場之變化，調整工作的方向。

楊釗先生一再強調，今年集團的金融投資必須密切留意環球形勢的風險，特別是美國大選年之前，金融市場每每都有顯著波動，所以我們的投資策略務必維持穩健。楊釗先生也表達了對「香港九龍CBD2智選假日酒店」成為東九龍最優秀酒店和加拿大多倫多「五台山」寺院工程的期望，著這兩業務部門抓緊2019年的時間，達成集團的工作目標。

特約通訊員



管理局及行政人員部門經理會合併會召開

五星級酒店總廚進駐集團新酒店

Walter Bistro正式開業

由旭日集團全資策劃及興建的香港九龍CBD2智選假日酒店已於2018年12月正式開業，而酒店一樓的高級半自助餐廳Walter Bistro亦已正式投入服務。餐廳由樂君平總廚主理，樂師傅為文華東方酒店出身之星級大廚，曾先後於多間著名餐廳中擔任重要角色，擁有二十多年大廚經驗。

餐廳以薄荷綠色作為主調，裝潢清新別緻，提供約130個座位。Walter Bistro除了為酒店住客提供豐富早餐外，餐廳在午餐及晚餐時段均提供自助餐服務，有多款刺身、沙律、海鮮，甜品等高級食材供選擇。

餐廳開業至今雖然只有大約一個月，但很多雜誌已爭相邀請樂師傅做訪問，並對Walter Bistro有非常正面的評價。無論傳媒及食客，都認為Walter Bistro最大優點乃其極佳的性價比，以其較相宜的價錢，就能享用非常優質的食物，尤其是晚餐時段，餐廳更提供即開生蠔、波士頓

龍蝦、日本松葉蟹等等高級食材，希望令客人滿足，與旭日一貫物超所值、以客為本、為客人做到最好的理念不謀而合。

Walter Bistro

地址：觀塘巧明街97號

香港九龍CBD2智選假日酒店1樓

訂座電話：6900 0502

午餐及晚餐時段，所有旭日員工出示員工證可享有85折優惠

* Walter Bistro擁有最終決定權

酒店組



Walter Bistro裝潢清新別緻