

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



GLORIOUS SUN ENTERPRISES LIMITED

旭日企業有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：393)

截至二零一九年十二月三十一日止年度

業績公佈

全年業績

旭日企業有限公司(「本公司」)董事局欣然宣佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一九年十二月三十一日止年度之全年合併業績連同二零一八年十二月三十一日之比較數字。

合併損益表

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	附註	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
源自持續經營業務收入			
與客戶簽訂合同的收入		1,093,783	1,144,500
來自其他來源的收入：			
按攤銷成本列賬的財務資產的利息收入		67,786	76,107
其他		50,719	50,394
	(3)	1,212,288	1,271,001
銷售成本		(989,812)	(1,021,633)
毛利		222,476	249,368
其他收入及收益		29,683	35,294
終止確認按攤銷成本列賬的財務資產所產生的收益		2,728	9,272
銷售及分銷費用		(30,148)	(39,716)
行政費用		(85,143)	(122,774)
其他費用		(17,288)	(24,224)
財務及合約資產減值虧損返還撥備／(撥備)，淨值		7,629	(5,123)
融資成本	(4)	(5,481)	(10,782)
源自持續經營業務的除稅前溢利	(5)	124,456	91,315
所得稅費用	(6)	(11,718)	(8,169)
源自持續經營業務的本年溢利		112,738	83,146
源自已終止業務			
已終止業務之本年溢利	(7)	-	26,433
本年溢利		112,738	109,579
屬於：			
本公司股權持有人		110,383	107,430
非控股權益		2,355	2,149
		112,738	109,579

合併損益表 (續)

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	附註	二零一九年 港仙	二零一八年 港仙
本公司股權持有人應佔每股盈利 基本及攤薄	(9)		
本年溢利		<u>7.22</u>	<u>7.00</u>
源自持續經營業務之溢利		<u>7.22</u>	<u>5.23</u>

合併全面收入表

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
本年溢利	<u>112,738</u>	<u>109,579</u>
其他全面收入		
其後可能會重新分類至損益表的其他全面收入：		
匯兌差額：		
出售附屬公司儲備回撥	-	(20,734)
換算海外業務匯兌差額	<u>(1,088)</u>	<u>(38,384)</u>
其後可能會重新分類至損益表的淨其他全面收入	<u>(1,088)</u>	<u>(59,118)</u>
其後不會重新分類至損益表的其他全面收入：		
以公平值計入其他全面收入的權益投資		
公平值變動	50,073	(67,745)
所得稅影響	<u>603</u>	<u>-</u>
	<u>50,676</u>	<u>(67,745)</u>
物業重估收益	-	44,553
所得稅影響	<u>-</u>	<u>(9,786)</u>
其後不會重新分類至損益表的淨其他全面收入	<u>50,676</u>	<u>(32,978)</u>
本年其他全面收入，稅後淨額	<u>49,588</u>	<u>(92,096)</u>
本年全面收入總額	<u>162,326</u>	<u>17,483</u>
屬於：		
本公司股權持有人	161,358	16,783
非控股權益	<u>968</u>	<u>700</u>
	<u>162,326</u>	<u>17,483</u>

合併財務狀況表

二零一九年十二月三十一日

	附註	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備		12,177	13,468
使用權資產		34,072	-
商譽		4,579	4,579
按攤銷成本列賬的債務投資		810,835	1,119,879
以公平值計入其他全面收入的權益投資		349,977	748,690
租金按金		1,214	1,296
遞延稅項資產		7,994	8,539
非流動資產總值		<u>1,220,848</u>	<u>1,896,451</u>
流動資產			
存貨		69,734	63,343
按攤銷成本列賬的債務投資		225,744	-
以公平值計入其他全面收入的權益投資		448,750	-
應收賬款	(10)	166,411	171,890
預付款、按金及其他應收賬款		61,696	76,645
合約資產		64,786	49,026
關連公司欠款		2,156	22,633
已抵押存款		17,086	6,742
現金及現金等額		734,736	1,061,175
流動資產總值		<u>1,791,099</u>	<u>1,451,454</u>
流動負債			
應付賬款	(11)	149,675	134,554
合約負債		42,828	72,740
其他應付賬款及應付費用		214,386	183,712
計息銀行借款		16,456	474,051
租賃負債		11,055	-
應付稅款		15,056	11,127
撥備		-	1,585
流動負債總值		<u>449,456</u>	<u>877,769</u>
流動資產淨值		<u>1,341,643</u>	<u>573,685</u>
總資產減流動負債		<u>2,562,491</u>	<u>2,470,136</u>
非流動負債			
租賃負債		29,944	-
遞延稅項負債		71	12
撥備		-	838
非流動負債總值		<u>30,015</u>	<u>850</u>
資產淨值		<u>2,532,476</u>	<u>2,469,286</u>
權益			
本公司股權持有人應佔之權益			
已發行股本		152,834	152,876
儲備		2,362,292	2,295,378
		<u>2,515,126</u>	<u>2,448,254</u>
非控股權益		17,350	21,032
權益總值		<u>2,532,476</u>	<u>2,469,286</u>

(1) 編製基準

本財務資料乃按照香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則(包括全部的香港財務報告準則、香港會計準則及註釋)，香港公認會計原則及香港公司條例之披露規定編製。除部分權益投資按公平值計量外，本財務資料的其他項目均按歷史成本法編製。該等財務報表以港幣呈列，除另有指明外，所有數值均四捨五入至最接近之千位數(「港幣千元」)。

(2) 會計政策及披露的變更

本集團已於本年度財務信息內首次採納以下新修訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則 9 的修訂	反向賠償的提前還款特性
香港財務報告準則 16	租賃
香港會計準則 19 的修訂	計劃修訂、削減或結算
香港會計準則 28 的修訂	於聯營公司及合營企業之長期權益
香港(國際財務報告詮釋委員會) – 詮釋 23	所得稅處理的不確定性
香港財務報告準則二零一五年至二零一七年週期之年度改進	香港財務報告準則 3、香港財務報告準則 11、香港會計準則 12 及香港會計準則 23 的修訂

除下文所述有關香港財務報告準則 16 的影響外，採納上述新訂及經修訂準則對該等財務資料並無重大影響。

香港財務報告準則 16 取代香港會計準則 17 *租賃*、香港(國際財務報告詮釋委員會) – 詮釋 4 *釐定安排是否包括租賃*、香港(準則詮釋委員會) – 詮釋 15 *經營租賃 – 優惠* 及香港(準則詮釋委員會) – 詮釋 27 *評估涉及租賃法律形式交易的內容*。該準則載列確認、計量、呈列及披露租賃的原則，並要求承租人應用單一資產負債表方法確認及計量所有使用權資產及租賃負債，惟若干可選擇確認豁免情況。香港財務報告準則 16 大致沿用香港會計準則 17 內出租人的會計處理方式。出租人將繼續使用與香港會計準則 17 類似的原則將所有租賃分為經營租賃及融資租賃。

本集團透過採用經修訂追溯採納法採納香港財務報告準則 16，並於二零一九年一月一日首次應用。根據該方法，本集團已追溯應用該準則，並將首次採納的累計影響確認為對於二零一九年一月一日之滾存溢利期初結餘的調整，且概不會重列二零一八年的比較資料，而繼續根據香港會計準則 17 及相關詮釋作出報告。

租賃的新定義

根據香港財務報告準則 16，倘合約為換取代價而授予在一段期間內控制可識別資產使用權，則該合約為租賃或包含租賃。倘客戶有權從使用可識別資產中獲取絕大部分經濟利益及擁有指示使用可識別資產的權利時，即有控制權。本集團選擇應用過渡可行權宜方法，僅在首次應用日期對先前應用香港會計準則 17 及香港(國際財務報告詮釋委員會) – 詮釋 4 識別為租賃的合約應用該準則。根據香港會計準則 17 及香港(國際財務報告詮釋委員會) – 詮釋 4 未有識別為租賃的合約並未予以重新評估。因此，香港財務報告準則 16 的租賃定義僅應用於在二零一九年一月一日或之後訂立或變更的合約。

(2) 會計政策及披露的變更 (續)

作為承租人—先前分類為經營租賃的租賃

採納香港財務報告準則 16 的影響性質

本集團擁有多項房屋的租賃合同。作為承租人，本集團先前將租賃（按該租賃是否評估為已將其資產所有權的絕大部分回報和風險轉予本集團）分類為融資租賃或經營租賃。根據香港財務報告準則 16，本集團採用單一方法確認和計量所有租賃的使用權資產和租賃負債，惟就下列低價值資產租賃（按個別租賃基準選擇）和 12 個月或以下的租賃（「短期租賃」）（按相關資產類別選擇）的選擇性豁免除外。本集團自二零一九年一月一日起將不再按照租賃期內按直線法於經營租賃項下確認租金開支，取而代之對所有使用權資產確認折舊（及減值，如適用）及未償付租賃負債計提利息（如融資成本）。

過渡的影響

在二零一九年一月一日的租賃負債按剩餘租賃付款額的現值確認（使用在二零一九年一月一日的增量借貸利率貼現），並在合併財務狀況表中單獨披露。使用權資產乃按賬面值計量，猶如一直採用該準則一樣，惟增量借貸利率，本集團採用了二零一九年一月一日的增量借貸利率。

所有該等資產均於該日期按香港會計準則 36 作減值評估。本集團選擇在財務狀況報表內單獨列示使用權資產。

於二零一九年一月一日應用香港財務報告準則 16 時，本集團已應用以下選擇性可行權宜方法：

- 對租賃期由首次應用日期起 12 個月內終止的租賃應用短期租賃豁免
- 倘合同包含延長或終止租賃選擇權時，則使用事後方式釐定租約年期
- 對具有合理相似特徵的租賃組合採用單一折現率（如在相似經濟環境下擁有相似的剩餘年期的類似租賃）
- 依賴在首次應用日之前按照香港會計準則 37 準備、或有負債和或有資產做出的租賃是否為虧損性的前期評估作為減值複核的替代方法。所有使用權資產初始確認金額將按照在首次應用日之前確認的虧損合同儲備金額進行調整
- 在首次應用日將初始直接費用排除在使用權資產的計量外

(2) 會計政策及披露的變更 (續)

於二零一九年一月一日採納香港財務報告準則 16 所產生的影響如下：

	增加/(減少) 港幣千元
資產	
使用權資產增加	45,100
預付款、按金和其他應收款減少	(1,005)
遞延所得稅資產增加	766
	<hr/>
總資產增加	44,861
	<hr/> <hr/>
負債	
租賃負債增加	50,980
撥備減少	(1,397)
	<hr/>
總負債增加	49,583
	<hr/> <hr/>
滾存溢利減少	(3,203)
非控股權益減少	(1,519)
	<hr/> <hr/>

於二零一九年一月一日的租賃負債與二零一八年十二月三十一日的經營租賃承擔的對賬如下：

	港幣千元
於二零一八年十二月三十一日的經營租賃承擔	60,009
減：有關短期租賃的承擔及剩餘租賃期為於二零一九年十二月三十一日或之前終止的該等租賃相關承擔	(5,225)
	<hr/>
	54,784
於二零一九年一月一日的加權平均增量借貸利率	4.79%
於二零一九年一月一日的租賃負債	50,980
	<hr/> <hr/>

(3) 營運分部資料

按業務

管理層對集團各經營分部業績分別進行監控以用作分配資源及評估績效的決策。分部績效是基於經調整後的稅前溢利以評估報告分部的溢利。除利息收入、未分配收入、非租賃相關融資成本以及總部和公司費用剔除於該計算方法外，經調整稅前溢利與集團稅前溢利計算方法一致。

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	出口業務 港幣千元	金融投資 港幣千元	室內設計及 裝修工程 港幣千元	零售、批發、 加盟及其他 港幣千元	持續經營業務 總計 港幣千元
分部收入					
源自外間單位收入	335,934	118,505	705,194	52,655	1,212,288
其他收入及收益	7,130	2,000	953	5,353	15,436
總計	<u>343,064</u>	<u>120,505</u>	<u>706,147</u>	<u>58,008</u>	<u>1,227,724</u>
分部業績	<u>12,897</u>	<u>107,272</u>	<u>11,173</u>	<u>336</u>	<u>131,678</u>
利息收入					12,422
未分配收入					1,825
公司及其他未分配費用					(18,118)
非租賃相關融資成本					<u>(3,351)</u>
源自持續經營業務的稅前溢利					124,456
所得稅費用					<u>(11,718)</u>
源自持續經營業務的本年溢利					<u>112,738</u>

截至二零一八年十二月三十一日止年度

	出口業務 港幣千元	金融投資 港幣千元	室內設計及 裝修工程 港幣千元	零售、批發、 加盟及其他 港幣千元	持續經營業務 總計 港幣千元
分部收入					
源自外間單位收入	560,761	126,501	503,151	80,588	1,271,001
其他收入及收益	14,340	9,272	3,325	5,482	32,419
總計	<u>575,101</u>	<u>135,773</u>	<u>506,476</u>	<u>86,070</u>	<u>1,303,420</u>
分部業績	<u>11,699</u>	<u>115,136</u>	<u>9,849</u>	<u>5,678</u>	<u>142,362</u>
利息收入					3,858
未分配收入					8,289
公司及其他未分配費用					(52,412)
融資成本					<u>(10,782)</u>
源自持續經營業務的稅前溢利					91,315
所得稅費用					<u>(8,169)</u>
源自持續經營業務的本年溢利					<u>83,146</u>

(4) 融資成本

以下為源自持續經營業務的融資成本分析：

	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
銀行借款利息支出	3,351	10,782
租賃負債利息支出	2,130	-
	<u>5,481</u>	<u>10,782</u>

(5) 除稅前溢利

本集團源自持續經營業務的除稅前溢利已扣除／(計入)下列各項：

	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
銷售存貨成本	985,982	1,021,984
物業、廠房及設備折舊	1,960	2,946
使用權資產折舊	12,010	-
物業、廠房及設備減值，淨額	268	875
使用權資產減值	1,667	-
出售物業、廠房及設備之淨收益	(35)	(19)
銀行利息收入	(12,422)	(3,858)

(6) 所得稅

香港利得稅乃根據年內源自香港之估計應課稅溢利按稅率 16.5%作出撥備，惟本集團的一間附屬公司為合資格法人實體，根據自 2018/2019 課稅年度生效的兩級制利得稅稅率，該附屬公司的首 2,000,000 港元（2018 年：無）的應課稅利潤按 8.25% 的稅率徵稅，其餘應課稅利潤按 16.5% 的稅率徵稅。其他地區之應課稅溢利之稅項則根據本集團經營業務所在國家之現行稅率計算。

	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
本年－香港		
年內支出	7,291	4,541
過往年度超額準備	(233)	(34)
本年－其他地區		
年內支出	4,139	5,372
過往年度（超額準備）／計提不足	(1,440)	3
遞延	1,961	(1,713)
	<u>11,718</u>	<u>8,169</u>
源自持續經營業務之本年度稅項支出	11,718	8,169
源自已終止業務之本年度稅項抵減	-	(4,233)
	<u>11,718</u>	<u>3,936</u>

(7) 已終止業務

於二零一八年八月三日，Glorious Sun Enterprises (BVI) Limited（為本公司全資附屬公司），一間由楊釗先生和楊勳先生（彼等為本公司董事及主要股東）擁有之公司，訂立買賣協議，以出售 Glorious Sun Production (BVI) Limited 及其附屬公司（統稱「GSP 集團」）之全部權益，現金代價為 800,000,000 港元。GSP 集團於中國內地從事零售休閒服裝。是次交易已在二零一八年十一月二十三日完成。交易詳情載於本公司日期為二零一八年八月三日之公告及日期為二零一八年十月四日之通函內。

已終止業務於期內的業績如下：

	二零一八年 一月一日至 出售日期間 港幣千元
收入	1,161,390
其他收入及其他收益	52,216
費用及成本	<u>(1,336,577)</u>
已終止業務之除稅前虧損	(122,971)
所得稅抵減	<u>4,233</u>
期內虧損	(118,738)
出售已終止業務收益*	<u>145,171</u>
期內源自已終止業務溢利	<u>26,433</u>
屬於：	
本公司股權持有人	27,239
非控股權益	<u>(806)</u>
	<u>26,433</u>

*出售已終止業務收益的組成如下：

	二零一八年 港幣千元
出售淨資產的收益	131,354
匯兌儲備變現	20,734
直接成本及稅費	<u>(6,917)</u>
出售已終止業務的收益	<u>145,171</u>

(7) 已終止業務 (續)

	二零一八年 一月一日至 出售日期間 港仙
源自己終止業務的每股基本及攤薄盈利	<u>1.77</u>

源自己終止業務的每股基本及攤薄盈利乃根據以下各項計算：

	二零一八年 一月一日至 出售日期間
源自己終止業務的本公司股權持有人應佔溢利 (港幣千元)	<u>27,239</u>
	股數
計算每股基本及攤薄盈利所用的年內發行普通股之加權平均股數 (千位)	<u>1,534,450</u>

(8) 股息

	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
中期－每股普通股 2.60 港仙 (二零一八年：2.50 港仙)	39,737	38,402
擬派發末期－每股普通股 3.40 港仙 (二零一八年：3.36 港仙)	51,963	51,366
二零一八年末期股息調整	-	(14)
	<u>91,700</u>	<u>89,754</u>

於報告期之後建議派發截至二零一九年十二月三十一日止年度之末期股息，於期末報告日不被確認為負債，並需經由本公司股東在即將舉行之股東週年大會上批准。

(11) 應付賬款

於期末報告日，根據發票日分析應付賬款賬齡，如下列示：

	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
少於四個月	148,185	133,940
四至六個月	423	107
超過六個月	1,067	507
	<u>149,675</u>	<u>134,554</u>

應付賬款為免息及通常於 90 天內償還。

(12) 報告期末後事項

處置重大持有投資

- (1) 出售由 Shui On Development (Holding) Limited 發行並由瑞安房地產有限公司擔保之 6.40% 於二零二二年到期贖回之優先永久資本證券（「該等證券」）

於二零二零年一月三日、二零二零年一月七日及二零二零年一月八日，本集團在二級市場出售該等證券，本金總額為 57,600,000 美元（相當於約 449,280,000 港元），總代價約為 57,490,900 美元（相當於約 448,429,000 港元）（不包括交易成本，除於二零二零年一月三日出售該等證券外），該等證券被分類為以公平值計入其他全面收入的權益投資。

處置該等證券的詳情分別載列於本公司日期為二零二零年一月三日、二零二零年一月七日及二零二零年一月八日之公告及日期為二零二零年二月十四日之通函內。

- (2) 出售由 Shui On Development (Holding) Limited 發行並由瑞安房地產有限公司擔保之 6.875% 於二零二一年到期之優先票據（「該等票據」）

於二零二零年一月二十三日及二零二零年一月二十四日，本集團在二級市場出售該等票據，本金總額為 110,000,000 元人民幣（相當於約 122,223,000 港元），總代價約為 112,530,000 元人民幣（相當於約 125,033,000 港元），該等票據被分類為按攤銷成本列賬的債務投資。

處置於二零二零年一月二十三日及二零二零年一月二十四日之該等票據的詳情載列於本公司日期為二零二零年一月二十四日之公告。

於二零二零年一月二十九日、二零二零年一月三十日及二零二零年一月三十一日，本集團進一步在二級市場出售該等票據，本金總額為 52,350,000 元人民幣（相當於約 58,167,000 港元），總代價約為 53,407,000 元人民幣（相當於約 59,341,000 港元）。

新冠肺炎

二零一九年冠狀病毒疾病暴發（「COVID-19」）於二零一九年末在中國武漢首次報導，COVID-19 已傳播到中國不同省市，包括香港；其後傳播到其他國家。這給集團的經營環境帶來了更多的不確定因素，並可能影響集團的營運和財務狀況。本集團一直密切監察 COVID-19 對本集團業務的影響，並已開始採取各種措施。根據目前可獲得的信息，董事確認，截至本報告日期，本集團的財務或交易狀況沒有發生重大不利變化。但是，隨著情況的不斷發展和更多信息的獲得，實際影響可能會與這些估計有所不同。

股息

董事局已議決向股東建議派發截至二零一九年十二月三十一日止年度末期股息每股 3.40 港仙（二零一八年：3.36 港仙）。末期股息總額為 51,963,000 港元；需經由本公司股東在二零二零年五月十八日（星期一）舉行之股東週年大會上批准。倘獲股東通過，末期股息於二零二零年六月八日（星期一）派發予二零二零年五月二十六日（星期二）登記於本公司股東名冊之股東。

業績

二零一九年環球宏觀經濟備受多項不明朗因素影響，但主因仍是中、美貿易戰。全球首要兩大經濟體互相爭鬥，自然使環球經濟增長放緩；各國以減息和重啟量化寬鬆措施來應對，亦只有紓緩效果，得免於陷入衰退。

年內，中國經濟下行壓力大。雖然政府兩次全面降低銀行準備金及推行「減稅降費」達 2 萬億元人民幣；但因中國內地工資成本早已上升，部份產業鏈亦已開始外移，私人企業現金流嚴重短缺，失業問題令人關注。香港方面，因環球經濟增長動力減慢而受到衝擊，中、美貿易戰更直接影響了香港出口及轉口活動。自六月份發生了大規模的社會騷動，動亂由《逃犯條例》的修訂引起，遠因則是社會基本矛盾深種，使過往社會撕裂的積怨，借機爆發；故持續至今仍未平息；市民日常生活受到嚴重干擾，零售活動受到重大衝擊。「止暴制亂」是目前逼切所需，但如何落實，社會上則仍無共識。為數不少的國家已對香港發出旅遊警示，遂使訪港旅客大幅下跌。零售總額估計下跌逾百分之三十。美銀、美林調低香港二零一九年 GDP 至負增長百分之二點一。香港現正陷入內外交困的境地，營商環境十分嚴峻。

旭日企業的經營策略之一是「居安思危」。管理層在年初時，已定下了較保守的經營策略；故今次香港遇到重大衝擊，企業尚能履險如夷。在回顧年度內，金融市場相對波動較大，但企業的「金融及物業投資業務」因只持有內地高息房債，故表現仍能達到預期。「出口業務」，當然受到中、美貿易戰的影響，但因管理層早已建立了中國以外的供應鏈，故所受影響較輕。「香港零售及海外加盟業務」，受到香港零售市道淡靜所左右，海外加盟業務亦難免於環球經濟放緩所影響，但相對不太嚴重。「室內設計及裝修業務」，因以內地市場為主，表現尚算平穩。

以下為本企業在回顧年度內的主要營運數據：

	二零一九年	二零一八年	變化
(單位：港幣千元)			
綜合營業總額	1,212,288	1,271,001	↓4.62%
其中：			
A. 金融及物業投資收入	118,505	126,501	↓6.32%
B. 出口業務收入	335,934	560,761	↓40.09%
C. 室內設計及裝修工程收入	705,194	503,151	↑40.16%
D. 香港零售及海外加盟收入	49,553	66,612	↓25.61%
本公司股權持有人應佔純利	110,383	107,430	↑2.75%

(單位：港仙)			
每股盈利（基本）	7.22	7.00	↑3.14%
每股股息			
— 末期	3.40	3.36	↑1.19%
— 全年	6.00	5.86	↑2.39%

(單位：港幣千元)			
淨現金及準現金*	2,563,490	2,451,199	↑4.58%

* 「淨現金及準現金」包括持有按攤銷成本列賬的債務投資、以公平價值計入其他全面收入的上市權益投資、已抵押存款、現金及現金等額，扣除計息銀行借款後淨額。

業務回顧

金融及物業投資業務

在回顧的財政年度內，環球宏觀經濟上升動力減弱，美國聯儲局於二零一九年內累計減了三次息，合共 0.75 厘，又重新擴張了資產負債表，令聯儲局總資產由八月份約 3.750 萬億美元上升至十月底時約 4.020 萬億美元；中國內地亦兩次全面降低銀行準備金及「減稅降費」達 2 萬億元人民幣。雖有減息及其他量化寬鬆等措施，使 A 股、恆指及道指年底指數較年初高，但走勢卻相當顛簸。年初時，管理層已定下十分謹慎的投資策略，堅守在中、美貿易未談妥前，決不輕率入市的原則。期內，投資仍集中於內地高息房債。企業的期初債券組合票面值約為 19.01 億港元，因有等值約 7,000 萬港元的債券已到期被贖回，至年底時有約 18.31 億港元，年內債券組合的平均殖利率約為 6.36%。

截至二零一九年十二月三十一日止的年度，金融及物業投資業務營業總額為 118,505,000 港元（二零一八年：126,501,000 港元），同比下降了 6.32%。

出口業務

企業出口業務主要是由「洋行」及「設計中心」組成，並以美國為主要市場。既以美國市場為出口對象，自然受中、美貿易戰及市場競爭日趨熾熱所衝擊。幸「設計中心」早已應客戶要求，將貨源供應轉到南美，得以免受關稅增加的困擾，出口量反而有所增長。「洋行」雖亦開始改從東南亞組織貨源供應，但起步相對較晚，加上美國服裝市道平淡，競爭熾熱，故表現略遜去年。

截至二零一九年十二月三十一日止的年度，出口總值為 335,934,000 港元(二零一八年：560,761,000 港元)，比對去年減少了 40.09%。今年出口金額出現較大跌幅，主要是澳、紐 Jeanswest 已經不再經企業購貨所致。

室內設計及裝修業務

在回顧年度內的經營理念，可以用「緊跟時代聚焦本業」來概括。最能反映落實上述理念的，是緊密與老客戶攜手並進；自二零一三年，已為華為在中國內地範圍內，先後建立形象店近 10,000 間。於二零一九年獲華為頒發「優秀質量獎」及「同心共贏獎」。同時亦致力提高「標準化」、「信息化」、「智能化」等概念的應用，注入裝修工程以求增值。年內為華為及德力新能源汽車的展示中心，打造綠色商業空間，得到客戶所稱許。現時在新業務發展上，仍處於開發期，故雖備受好評，但利潤卻仍未能提升。

截至二零一九年十二月三十一日止的年度，室內設計及裝修業務營業總額為 705,194,000 港元(二零一八年：503,151,000 港元)，比對去年增加了 40.16%。

香港零售及海外加盟業務

香港零售市道特別從六月份起，經營環境十分困難。香港真維斯透過及時調整銷售策略，推出適銷季度貨品，使上半年毛利率得以保持平穩及銷售額微升。但在下半年度因受到社會騷亂所影響，毛利率及銷售額均明顯下滑，而海外加盟業務則受到環球經濟放緩所影響，加盟商購貨量下跌，故整體表現遜於去年。

二零一九年底時香港真維斯店舖合共有 9 間(二零一八年：11 間)。截至二零一九年十二月三十一日止的財政年度，香港真維斯零售及海外加盟總額為 49,553,000 港元(二零一八年：66,612,000 港元)，同比去年下跌 25.61%。

財務狀況

本集團的財務狀況一貫十分健康，手持淨現金及準現金於回顧期內亦甚為充裕。

人力資源

於二零一九年十二月三十一日，本集團之僱員總數約 532 人。本集團亦有按業績及僱員表現給予花紅等獎勵。

社會責任

本企業堅信除了要為股東謀求最大的投資回報外，亦應履行企業的社會責任。故要求生產商在生產過程中嚴格遵守環保法規外；同時亦量力而為回饋社會。

展望

展望二零二零年環球經濟發展，估計其動力將頗為疲弱。中、美雖已簽訂了第一階段協議，但市場預期經貿磨擦還會不斷。二零二零年亦是美國總統選舉年，特朗普會盡力維持經濟不出大問題，以利自己競選連任。中國內地經濟發展，原已預期有較大下行壓力，故中央經濟政策標舉「穩字當頭」，箇中道理不言而喻。春節前新型冠狀病毒 (COVID-19) 引發的肺炎疫情，蔓延全國，湖北省經濟活動幾陷停頓，其他省份經濟活動亦受嚴重影響。在二月下旬各界已開始逐漸爭取復工，但肯定要面對一定的困難。其後新型冠狀病毒 (COVID-19) 又在歐、美及全球各地爆發，環球金融市場出現了大幅波動。前瞻營商環境的艱困，管理層將今年的策略定為「集中力量辦要事」，以審慎態度籌劃今年的業務發展，務求穩妥。金融投資方面將調整投資組合，提升持有現金的比例。春節前已將債券投資組合，從 18.31 億港元減持至 12.02 億港元，至年中時將有部份債券到期，投資組合將進一步減至 9.75 億港元。「出口業務」方面，雖然生產供應鏈已移至海外，但商品開發及後勤物料等仍在內地，因而將受到疫情所影響。香港零售及海外加盟業務方面，亦難免被波及。管理層將悉力於加強國外供貨能力及發展新客戶。海外加盟業務方面則會加強開拓新興市場。

室內設計及裝修業務亦將受到較大的影響，因其業務是植根於內地零售行業，管理層將加大引用新科技及環保概念於裝修工程，力求開拓新局面。

股東週年大會

本公司二零二零年股東週年大會訂於二零二零年五月十八日（星期一）舉行，詳情請參閱預期於二零二零年四月十四日（星期二）或該日左右刊載於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）網站（www.hkexnews.hk）及本公司網站（www.glorisun.com）之股東週年大會通告。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將由二零二零年五月十三日（星期三）至二零二零年五月十八日（星期一）止（首尾兩天包括在內）暫停辦理股份過戶登記手續。為釐定資格出席即將舉行之股東週年大會並於會上投票，所有股份過戶文件連同有關股票必須於二零二零年五月十二日（星期二）下午四時三十分前送達本公司的香港股份過戶登記分處－香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712至1716號舖登記。

本公司亦將由二零二零年五月二十二日（星期五）至二零二零年五月二十六日（星期二）止（首尾兩天包括在內）暫停辦理股份過戶登記手續。為獲派發擬派之末期股息，所有股份過戶文件連同有關股票必須於二零二零年五月二十一日（星期四）下午四時三十分前送達香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東 183 號合和中心 17 樓 1712 至 1716 號舖登記。

公司管治

截至二零一九年十二月三十一日止年度內，本公司一直遵守聯交所證券上市規則附錄十四所載列的企業管治守則（「企業管治守則」）的守則條文，惟企業管治守則條文 A.5.5(2)及 A.6.7 之偏離除外。

根據企業管治守則之守則條文 A.5.5(2)，當董事局於股東大會上提出選任某人士為獨立非執行董事之決議案，應於有關股東大會通告所隨附的致股東說明文件中，列明董事局相信該人士仍可投入足夠時間履行董事責任的原因。鍾瑞明先生及林家禮先生獲提名於本公司二零一九年股東週年大會重新選任，他們各自乃出任七家（或以上）上市公司的董事，本公司未有在說明文件上對有關原因作出披露。本公司在二零一九年五月二十八日舉行的股東週年大會就有關原因的遺漏作出補救行動，在股東週年大會提出關於重選鍾先生及林先生為獨立非執行董事的動議前，本公司向出席的股東/股東代表/公司代表解釋，雖然鍾先生及林先生擔任超過七家上市公司的獨立非執行董事職務，但基於兩位出席及在本公司董事局（「董事局」）會議上積極參與，董事局認為兩位為董事局投入並將會投入足夠時間及專注力於本公司事務。此外，董事局亦相信透過兩位董事的經驗、技能及專業所長，將為本公司帶來貢獻。

根據企業管治守則之守則條文 A.6.7，獨立非執行董事及其他非執行董事，應出席股東大會，對股東的意見有全面、公正的了解。由於劉漢銓先生及鍾瑞明先生（彼等為獨立非執行董事）必須參與其他預先已安排之工作，故未能出席本公司二零一九年舉行之股東週年大會。

本公司審計師安永會計師事務所（「安永」）的工作範圍

本公告所載，截至二零一九年十二月三十一日的合併財務狀況表、合併損益表、合併全面收入表及相關附註所列之數字已獲安永同意，乃與本年度本集團的合併財務報表草稿相符。安永所執行之相關核對工作並沒有依據香港會計師公會頒佈之香港審計準則、香港審閱保證準則或香港審計承諾準則的規定，因此，安永並沒有就此公佈表示任何保證。

審核委員會

審核委員會已與公司管理層一同審閱本集團截至二零一九年十二月三十一日止之合併財務報表，包括本集團所採納的會計政策。審核委員會是協助董事局審閱及監察本公司的財務匯報程序。審核委員會由三名獨立非執行董事組成，分別為劉漢銓先生（委員會主席）、鍾瑞明先生及吳永嘉先生。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

本年度內，本公司於聯交所購回合共 224,000 股本公司股份，全部購回股份已隨之註銷。詳情載列如下：

購回之月份	購回股份數目	每股價格		價格總額 港元
		最高 港元	最低 港元	
一月	224,000	0.87	0.86	194,118

於年內購回本公司股份乃由董事根據本公司去年股東週年大會獲取的股東授權進行，旨在提高本公司之每股資產淨值及每股盈利，符合股東之整體利益。

除上文所披露外，於本年度內，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司之上市證券。

致謝

董事局藉此機會就股東之鼎力支持，管理層及全體員工之竭誠服務，向彼等致以深切謝意。

承董事局命
楊 釗太平紳士
董事長

香港，二零二零年三月二十五日

於本公告日期，本公司之董事為：

執行董事：

楊釗博士 金紫荊星章 太平紳士、楊勳先生、鮑仕基先生、許宗盛 銀紫荊星章 榮譽勳章
太平紳士、張慧儀女士、陳永根先生及楊燕芝女士

獨立非執行董事：

劉漢銓 金紫荊星章 太平紳士、鍾瑞明博士 金紫荊星章 太平紳士、陳振彬博士
金紫荊星章 太平紳士及吳永嘉 銅紫荊星章 太平紳士